

Zasedání zastupitelstva obce

Číslo: 15
Datum: 26.03.2009

Zápis:

- Program:**
- 1) Zahájení.
 - 2) Volba pracovních komisí.
 - 3) Návrh programu jednání.
 - 4) Kontrola usnesení ZO č. 13 a 14.
 - 5) Rozbor hospodaření za rok 2008.
 - 6) Návrh rozpočtu na rok 2009.
 - 7) Rozpočtový výhled 2010 – 2012.
 - 8) Odb. dohled a hospodaření v obecních lesích.
 - 9) Žádosti o odprodej.
 - 10) Výsledek hospodaření ZŠ a MŠ Vacov za rok 2008.
 - 11) Odpisový plán ZŠ a MŠ Vacov na rok 2009.
 - 12) Odměny neuvolněných členů ZO.
 - 13) Využití víceúčelového zařízení obce Vacov – poplatky.
 - 14) Investiční záměry obce Vacov na období 2009 – 2010.
 - 15) Zpráva o činnosti knihovny za rok 2008.
 - 16) Výstupy stavební komise.
 - 17) Centrální kotelna – investiční záměr.
 - 18) Dům pro seniory (výběr uchazečů).
 - 19) Různé.

K bodu 1: Zahájil starosta obce. přivítal přítomné, sdělil, že zápis z minulého zastupitelstva byl ověřen a je k nahlédnutí u zapisovatelky. Přítomno je 14 členů ZO, zastupitelstvo je usnášení schopné.

K bodu 2 :

Návrhová komise - ing. Frič, ing. Roučková, MUDr. I. Uhlířová.

Hlasování : pro 11, proti 0, zdržel se 3

Návrh ověřovatelů Mgr. Mauric, Ing. Zloch

Hlasování pro 12, proti 0, zdržel se 2.

K bodu 3 :

Starosta obce přednesl návrh programu jednání.

Hlasování : pro 14, proti 0, zdržel se 0.

K bodu 4 : Usnesení zasedání ZO č. 13 a 14 neobsahovalo ukládací část.

K bodu 5 : Rozbor hospodaření přednesla A. Máchová /viz. příloha 1/.

Hlasování : pro 14, proti 0, zdržel se 0.

K bodu 6 : Návrh rozpočtu na rok 2009 – podle možností a potřeb obce, byl vyvěšen na obecní desce i na internetu. Přednesla A.Máchová, /viz příloha č.2/.

Hlasování : pro 14, proti 0, zdržel se 0.

K bodu 7 : Rozpočtový výhled na roky 2010, 2011 a 2012, jak ukládá zákon č. 250/2000 Sb. /viz příloha č.3/, uvažované splátky úvěrů a financování pro uvedené roky. Závisejí na vývoji a získání dotací.

Hlasování : pro 14, proti 0, zdržel se 0.

K bodu 8 : Informace o hospodaření v lesích za ing. Ptáčka přednesl starosta obce, ing. Ptáček se pro nemoc v rodině omluvil. Starosta obce po projednání v radě navrhuje změnu odměny ing. Ptáčka. Za odbornou správu navýšení z 250,- Kč na 350,- Kč/ha/rok a za vlastní hospodaření (za což dosud nebyl odměňován) provizi 7% z prodeje dřeva (bylo konzultováno s dalšími obcemi – vlastníky lesa).

Hlasování : pro 14, proti 0, zdržel se 0.

K bodu 9 : Ve škole proběhla rekonstrukce kuchyně a vyřazení letitého vybavení. Pan Jaroslav Šoul požádal o prodej robota, odborný odhad 3000,- Kč a Paní Leona Strnadová o dvě lednice, navržená cena 100,- Kč. Pan Jaroslav Tomášek požádal o prodej vrtačky z bývalého Svazarmu odhad 10000,- Kč, pan Tomášek má zájem i za tuto cenu.

Hlasování o odprodeji majetku za uvedené ceny: 14, proti 0, zdržel se 0.

K bodu 10 : Informaci o výsledku hospodaření ZŠ a MŠ Vacov přednesl za nepřítomného ředitele ZŠ a MŠ Vacov Mgr.Jana Hartla starosta obce /viz příloha č. 5/. Zůstatku 123015,27 Kč navrhuje uhradit z rezervního fondu školy.

Hlasování : pro 14, proti 0, zdržel se 0.

K bodu 11 : S odpisovým plánem ZŠ a MŠ Vacov na rok 2009 seznámil přítomné starosta obce /viz příloha č. 6/, celková částka odpisů činí 54498,- Kč. bude účtováno čtvrtletně.

Hlasování : pro 14, proti 0, zdržel se 0.

K bodu 12 : Starosta obce seznámil přítomné s možností navýšit odměny neuvolněných členů zastupitelstva. Rada obce navrhuje ponechat odměny ve výši minulého roku 2008.

Hlasování : pro 14, proti 0, zdržel se 0.

K bodu 13 : Starosta obce seznámil přítomné s návrhem úprav ceny za pronájem víceúčelového zařízení obce Vacov.

- | | |
|--|-----------|
| 1. Plesy | 3000,- Kč |
| 2. Taneční zábavy | 2500,- Kč |
| 3. Společenské akce soukromé | 2500,- Kč |
| 4. Divadla (představení) která nepořádá obec | 1000,- Kč |
| 5. Školy, školení –do 5 hod. | 1000,- Kč |
| do 10 hod. | 1500,- Kč |
| 6. Školní akce bezplatně (součinnost při úklidu) | |

Platbu za pronájem před podpisem smlouvy.

Individuální výjimky na základě písemné žádosti rozhodne RO. Platnost od 01.04.2009

Hlasování : pro 14, proti 0, zdržel se 0.

K bodu 14 :

- A) Zastupitelstvo obce Vacov schvaluje následující investiční akce na rok 2009 a 2010
- Vytvoření podmínek pro vyšší efektivitu výuky v ZŠ Vacov.
 - Obnova infrastruktury zdravotnické péče v regionu Vacov.
 - Revitalizace náměstí Vacov, II. etapa s výstavbou multifunkčního objektu občanské vybavenosti.
 - Rekonstrukce a modernizace místních komunikací.
 - Rekonstrukce ČOV Vlkonice.
 - Vybudování kanalizačního řádu pro Vlkonice a Miřetice.

Hlasování : pro 14, proti 0, zdržel se 0.

- B) Zastupitelstvo obce souhlasí s realizací a zajištěním financování z rozpočtu obce na níže uvedené akce.
- Vytvoření podmínek pro vyšší efektivitu výuky v ZŠ Vacov – 18.000.000,- Kč
 - Obnova infrastruktury zdravotnické péče v regionu Vacov – 15.500.000,- Kč
 - Revitalizace náměstí Vacov, II. etapa s výstavbou multifunkčního objektu občanské vybavenosti – 26.000.000,- Kč
 - Rekonstrukce a modernizace místních komunikací – 26.000.000,- Kč

Hlasování : pro 14, proti 0, zdržel se 0.

K bodu 15 : Výroční zprávu o činnosti knihovny Vacov za rok 2008 přednesla Jana Blatná /viz příloha č. 7/. Zastupitelstvo vzalo tuto informaci na vědomí.

K bodu 16 : Stavební komise po projednání v radě obce předkládá následující návrhy na usnesení – přednesl p.Vl. Chum /viz příloha č. 8/.

m.D. a J. Makasovi – žádost o prodej pozemku pro stavbu patrové garáže část p.p.č. 692/1 k.ú. Vacov o výměře 25 m² za cenu 200,- Kč/m².

Hlasování : pro 14, proti 0, zdržel se 0.

Pan F.Ptáček – žádost o prodej pozemku pro stavbu řadové garáže část p.p.č. 692/1 k.ú.Vacov o výměře 25 m² za cenu 200,- Kč/m².

Hlasování : pro 14, proti 0, zdržel se 0.

m. M. a M. Bláhovi – žádost o prodej pozemku pod stavbou garáže st.p.č.144 o výměře 26 m² k.ú. Vacov za cenu 300,- Kč.

Hlasování : pro 14, proti 0, zdržel se 0.

Stavební technik dále seznámil přítomné s požadavkem na změnu Regulačního plánu Tejmlov. Rada obce po projednání ve stavební komisi navrhuje nepožítovat změnu RP Tejmlov.

Hlasování : pro 14, proti 0, zdržel se 0.

Obec Vacov obdržela 23 žádostí o změnu ÚP SÚ Vacov. Měla řešit změna ÚP SÚ Vacov č. 4. Vzhledem k tomu, že platnost současného dokumentu (týká se i veškerých změn) končí v roce 2015, doporučuje rada obce pořízení Územního plánu pro celou Obec Vacov. Proto navrhuje revokovat rozhodnutí zastupitelstva č. 8 z 27.03.2008 v této věci, dále pak hlasovat o pořízení územně plánovací dokumentace pro celé území obce Vacov.

Revokace rozhodnutí o pořizování dalších změn ÚP z jednání ZO č.8.

Hlasování : pro 14, proti 0, zdržel se 0.

Rozhodnutí o pořízení ÚP Obce Vacov – pořizovatelem je navržen MěÚ Vimperk, zpracovatel bude vybrán.

Hlasování : pro 14, proti 0, zdržel se 0.

Člen ZO p. Jan Šťastný navržen pro spolupráci s MěÚ Vimperk při zpracování ÚP obce Vacov.

Hlasování : pro 13, proti 0, zdržel se 1.

Výstavba fotovoltaických elektráren (dále jen FVE) na území obce Vacov – stanovení kritérií. OÚ Vacov obdržel řadu žádostí o vyjádření k výstavbě FVE v různých částech obce. Za tohoto stavu je nutno pro konkrétní vyjádření stanovit určitá pravidla. Návrh byl projednan radou obce (navržen st.komisí) nyní předložen zastupitelům.

MVDr.Roučka – Zastupitelé nejsou o takovéto záležitosti předem dostatečně informováni, zásadní rozhodnutí bez podkladů. Na některá důležitá rozhodnutí nejsou členové ZO dostatečně připraveni.

Ing.Novák – lze též navrhnout, že obec nebude vydávat kladná stanoviska k výstavbě těchto elektráren.

St. Mauric – pokud povede FVE ke snížení vlastní energetické náročnosti, má smysl, dodávka do rozvodné sítě bezvýznamná záležitost.

Ing.Novák - pokud bude bod odložen do dalšího ZO, nebude obec vydávat do tohoto termínu žádná stanoviska k fotovoltaickým elektrárnám.

Starosta nechal hlasovat o navržených kritériích.

Hlasování pro kriteria dle st.komise: pro 11, proti 0, zdržel se 3.

Schválení zařazení kanalizace obce Nespice do majetku obce Vacov – bude vypracován pasport stavby.

Hlasování : pro 14, proti 0, zdržel se 0.

K bodu 17 : Zpracovatel projektu a žádosti o dotaci na rekonstrukci obecní kotelny oznámí zásadní změnu dotačních pravidel. Obec může získat dotaci na tuto akci v max. výši 40% realizační ceny (z původních 90%). Za takových podmínek je tato akce pro obec zejména z důvodu dolinancování z vlastních zdrojů (jedná se cca o 8 – 9 mil Kč.) v podstatě neakceptovatelná. RO navrhuje za těchto podmínek o dotaci nežádat a plánovanou rekonstrukci včetně napojení neprovádět. Nutno přistoupit k jinému, pro obec přijatelnějšímu řešení.

Hlasování : pro 14, proti 0, zdržel se 0.

K bodu 18 : Komise pro výběr nájemců v domě s chráněnými byty řešila přidělení posledních dvou bytů. Návrh je následující : byty navrhuje přidělit paní Martě Soukupové z Vlkonic, dále paní Ruženě Koubové ze Lhoty nad Rohanovem s podmínkou podpisu nájemní smlouvy do 01.04.2009. V případě, že paní Koubová smlouvu do uvedeného termínu s Obcí Vacov neuzavře, byt bude přidělen dalšímu zájemci, panu Františku Eignerovi, který je od 23.01.2009 trvale bytem Vlkonice.

Hlasování : pro 14, proti 0, zdržel se 0.

K bodu 19 :

Starosta informoval o

- obec nezískala dotaci na akumulární jímku u ČOV Rohanov ze SZIF. V alokaci bylo málo finančních prostředků.
- výsledku přezkumu hospodaření za rok 2008 pověřenými pracovníky KÚ Jč.
- záměrech obce na další období

**Usnesení č. 15 Zastupitelstva obce Vacov
ze dne 26.3.2009**

I. ZO schvaluje :

- 1) rozbor hospodaření za rok 2008.
- 2) návrh rozpočtu obce Vacov na rok 2009.
- 3) rozpočtový výhled obce Vacov na roky 2010 až 2012.
- 4) odměnu Ing. Ptáčkovi za odborný dohled a hospodaření v obecních lesích v částce 350,- Kč/ha/rok a odměnu 7% z prodeje dřeva.
- 5) odprodej movitého majetku obce dle bodu 9.
- 6) zprávu o výsledku hospodaření ZŠ a MŠ Vacov a schvaluje uhradit ztrátu 123.615,27 Kč z rezervního fondu.
- 7) odpisový plán dlouhodobého hmotného majetku na rok 2009.
- 8) odměny neuvolněným členům zastupitelstva na rok 2009 ve stejné výši jako v roce 2008.
- 9) sazebník poplatků za využívání víceúčelového zařízení obce Vacov předložený starostou obce s platností od 1.4.2009.
- 10) investiční záměry na roky 2009 a 2010 předložené starostou obce
 - Vytvoření podmínek pro vyšší efektivitu výuky v ZŠ Vacov.
 - Obnova infrastruktury zdravotnické péče v regionu Vacov.
 - Revitalizace náměstí Vacov, II. etapa s výstavbou multifunkčního objektu občanské vybavenosti.
 - Rekonstrukce a modernizace místních komunikací.
 - Rekonstrukce ČOV Vlkonice.
 - Vybudování kanalizačního řadu pro Vlkonice a Miřetice.
- 11) realizaci a zajištění financování z rozpočtu obce na akce
 - a) Vytvoření podmínek pro vyšší efektivitu výuky v ZŠ Vacov – 18.000.000,- Kč
 - b) Obnova infrastruktury zdravotnické péče v regionu Vacov – 15.500.000,- Kč
 - c) Revitalizace náměstí Vacov, II. etapa s výstavbou multifunkčního objektu občanské vybavenosti – 26.000.000,- Kč
 - d) Rekonstrukce a modernizace místních komunikací – 26.000.000,- Kč
- 12) prodej:
 - a) pozemku manželům Makasovým p.č. 642/1 v k.ú. Vacov o výměře 25 m² za cenu 200 Kč/m²
 - b) pozemku Františku Ptáčkovi p.č. 692/1 v k.ú. Vacov o výměře 25 m² za cenu 200 Kč/m²
 - c) stavební parcely manželům Bláhovým p.č. 144 v k.ú. Vacov o výměře 25 m² za celkovou částku 300 Kč/m²
- 13) nepožítovat změnu RP Tejmlov.

- 14) revokaci usnesení ZO Vacov č.8 ze dne 27.3.2008 ve věci pořizování změn územního plánu sídelního útvaru Vacov.
- 15) pořízení územně plánovací dokumentace pro celé územní obce Vacov.
- 16) jmenování p. Jana Šťastného pro spolupráci s MěÚ Vimperk při zpracování ÚP obce Vacov.
- 17) zásady předložené stavební komisí obce pro vydávání souhlasu se stavbami FVE na území obce Vacov.
- 18) zařazení kanalizace části obce Nespice do majetku obce Vacov.
- 19) nepodávat žádost o dotaci na rekonstrukci obecní kotelny za podmínek 40% dotace.
- 20) přidělení bytů v domě s chráněnými byty paní Koubové a paní Soukupové dle bodu 18.

II. ZO bere na vědomí :

1) zprávu p. Blatné o činnosti obecní knihovny v roce 2008.

Hlasování : pro 14, proti 0, zdržel se 0.

Zapsal: Hana Daňhová

Dne: 26.03.2009

Ověřili: Ing. J.Zloch

Mgr. St.Mauric

Starosta obce

